

学生レジデンス・学生マンションのご案内

ナジックオンライン契約 現地に行かなくても
お部屋を決められる！

こんな方に
おすすめです！



外出不
出せず
自宅から
契約まで
済ませたい

自宅から
進学先が遠く、
現地まであまり
行けない

忙しくて
営業時間内に
申し込みが
できない

合格発表が
出たら、すぐに
希望のお部屋を
おさえない！

シンプルにと
って
簡単お申込み！

**ヒアリング・内見からお申込み、
重要事項の説明まで
オンライン上で可能です！**

部屋番号	築年数	入居可能日	賃料	保証	設備	フロア	契約可能
312	2019年	2025年4月1日	45,000円	1.5倍	キッチン 洗面 浴室	1階	申し込み
406	2019年	2025年4月1日	45,000円	1.5倍	キッチン 洗面 浴室	1階	申し込み

はじめての一人暮らしも安心！
 学生生活を支える24時間サポートサービスです！
 ※ナジッククラブ24は21,780円(税込)/年の年会費が必要です

ナジック学生マンション 入居者向けサービス

Nasic CLUB 24

「安心サポート」と「充実サポート」で
入居者様の学生生活を支えます。

安心サポート 01	暮らしのさまざまなトラブルに信頼対応 メンテナンスサービス24
安心サポート 02	ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う メディカルサービス24
充実サポート 01	ナジックならではの経験とつながりを ナジックラボ(N-Lab)
充実サポート 02	社会で活躍できる人材を育て ナジックキャリアアカデミー(NCA)
充実サポート 03	休日をもっとお得に楽しもう 入居者限定優待割引サービス

年会費21,780円(税込)



POINT 日本大学 藝術学部 大学生 ご成約割引
 ① **仲介手数料 30% OFF！ 特別特典あり！**

POINT 万全のセキュリティシステム
 ② **24時間の安心サポート**
 24時間365日コールセンター完備。トラブルがあっても安心。

POINT ご入居まで来店不要！WEBでお部屋探し完了！
 ③ 物件探し～内見～申込までWEBでサポート。契約書・鍵渡しも郵送で対応可能です。

POINT 合格発表前予約受付可能
 ④ ナジックのマンションならご進学決定前にお部屋のお申込みが可能です！



2253 アルファード西落合

【アルファードニシオチアイ】
●都営地下鉄大江戸線/落合南長駅 徒歩5分
●西武池袋線/東長崎駅 徒歩10分

複合型ショッピングセンターまで80m。2LDKタイプあり(2名以上入居可)。

■東京都新宿区西落合3丁目
■2007年3月完成
■鉄筋コンクリート造6F(全133室)

E2type:1F~6F(154室) ●専有面積 21.8m²55.12m

月額賃料 **62,500円~78,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●10,000円/月 敷金●月額賃料1ヶ月分、契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) 町内会費1,400円
※1年契約



学校まで **自転車8分**
(1,944m)

設備■管理人(週5日8:00~16:00)/駐輪場/エレベーター/自動販売機
/洗濯乾燥機(18~1F東向きのみ)/ラジエントヒーター(2口・1Rのみ)/ガスコンロ(2口・要排気・2LDKのみ)/ガス給湯/エアコン(1Rのみ)/クッションフロア/宅配BOX/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2283 セントラル リベルテ

【セントラル リベルテ】
●有楽町線/副都心線/小竹向原駅 徒歩8分
●有楽町線/副都心線/千川駅 徒歩11分

洗面化粧台付き。宅配BOXあり、小竹向原駅から徒歩2路線利用可能

■東京都板橋区大谷口2-61-3
■2008年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F(全36室)

Btype:1F~5F(23室) ●専有面積 25.03m²

月額賃料 **60,000円~76,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●月額賃料1ヶ月分、契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
CATV料●900円/月(非課税) ゴミ処理代●943円/月(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **自転車9分**
(2,052m)

設備■駐輪場/CATV(有料)/スカパー!光(有料)/エレベーター/宅配BOX/ラジエントヒーター(2口)/温水洗浄便座/ガス給湯/居室照明(LED)/エアコン/クッションフロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2050 アブロードひばりヶ丘

【アブロードヒバリガオカ】
●西武池袋線/ひばりヶ丘駅 徒歩10分

全室南向き、ひばりヶ丘駅前の商店街充実

■東京都東久留米市滝間町3-9-3
■1999年8月完成
■鉄筋コンクリート造2F(全16室)

Atype:1F~2F(16室) ●専有面積 19.7m²

月額賃料 **49,000円~53,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●月額賃料1ヶ月分、契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **ひばりヶ丘駅→江古田駅**
乗車20分
※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備■駐輪場/バイク置場/CATV(有料)/自動販売機/IHコンロ(1口)/ガス給湯/冷蔵庫/洗濯機/エアコン/シューズケース/居室照明(LED)/吊棚/フローリング/インターネット(個別契約・無料プランあり)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2059 キッコーマス3

【キッコーマススリー】
●西武池袋線/秋津駅 徒歩3分
●JR武蔵野線/新秋津駅 徒歩9分

駅徒歩3分、池袋まで電車1本、商店街もあり、お店充実。明治薬科大学は徒歩圏内。

■東京都清瀬市野塩1丁目
■1998年8月完成
■鉄骨造4F(全47室)

Atype:1F~4F(14室) ●専有面積 20.83m²

月額賃料 **44,000円~51,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●7,000円/月 敷金●月額賃料1ヶ月分、契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **秋津駅→江古田駅**
乗車25分
※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備■駐輪場/ラジエントヒーター(2口)/バスタイレバレット/洗濯機置場/ガス給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/クッションフロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2076 コンフォート清瀬

【コンフォートキョウセイ】
●西武池袋線/清瀬駅 徒歩7分

洗濯機・冷蔵庫・居室照明・宅配BOX付き、清瀬駅前大型スーパーあり

■東京都清瀬市上清戸1丁目
■1999年8月完成
■鉄骨鉄筋コンクリート造8F(全37室)

Atype:1F~8F(21室) ●専有面積 21.55m²

月額賃料 **46,000円~63,000円**

礼金●月額賃料1ヶ月分/契約時 更新料●なし
共益費●8,500円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **清瀬駅→江古田駅**
乗車21分
※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/エレベーター/宅配BOX/バスタイレバレット(一部ユニットバス)/温水洗浄便座(セパレートタイプのみ)/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/フローリング/インターネット(有料)/冷蔵庫/洗濯機/居室照明

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2136 Akitsu Student Flats 1

【アキツシュチュudentフラッツワン】
●西武池袋線/秋津駅 徒歩4分
●JR武蔵野線/新秋津駅 徒歩10分

居室9.2帖で広々、宅配ロッカーもあり、池袋まで電車1本、明治薬科大学は徒歩圏内。

■東京都清瀬市野塩1-315-2
■2002年3月完成
■鉄骨造4F(全52室)

Atype:1F~4F(52室) ●専有面積 25.6m²

月額賃料 **49,000円~62,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **秋津駅→江古田駅**
乗車25分
※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備■駐輪場/宅配BOX/IHコンロ(2口)/温水洗浄便座/ガス給湯/エアコン/シューズケース/居室照明(LED)/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2135 Akitsu Student Flats 2

【アキツシュチュudentフラッツツー】
●西武池袋線/秋津駅 徒歩3分
●JR武蔵野線/新秋津駅 徒歩10分

駅徒歩3分、全室南向き、宅配BOXもあり。明治薬科大学は徒歩圏内。

■東京都清瀬市野塩1-312-1
■2002年3月完成
■軽鋼鉄骨造2F(全47室)

Atype:1F~2F(47室) ●専有面積 23.24m²

月額賃料 **46,000円~51,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●7,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **秋津駅→江古田駅**
乗車25分
※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/宅配BOX/IHコンロ(2口)/ガス給湯/TVモニター付インターホン/エアコン/シューズケース/吊棚/クッションフロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

2071 ソフィアコサジ

【ソフィアコサジ】
●西武池袋線/小手指駅 徒歩11分

小手指駅前はショッピングプラザ・スーパーなどお店充実。早大生(所沢キャンパス)に人気

■埼玉県所沢市権町7-11
■1999年3月完成
■鉄筋コンクリート造4F(全19室)

Atype:2F~4F(19室) ●専有面積 19.68m²

月額賃料 **39,000円~45,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●7,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
居室消毒費●19,250円/契約時(税込) ※1年契約



学校まで **小手指駅→江古田駅**
乗車35分
※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/CATV(有料)/ラジエントヒーター(2口)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/吊棚/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)

▲入館料はご契約時に一括支払する契約期間にかかる前払賃料です。契約途中で解約の場合は解約翌月からの入館料を月割返金します。更新入館料も同様の扱いです。
仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄

※ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要ですが、ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※上記物件は本著作成時の情報ですので、2023年10月以降の最新情報については都度、学生情報センターへご確認ください。
※入居時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

[キャンパスヴィレッジシイナマチ]
2395 キャンパスヴィレッジ椎名町

●西武池袋線/椎名町駅 徒歩9分
 ●都営大江戸線/落合南長崎駅 徒歩10分

エントランスから各フロア・居室までの「トリプルセキュリティ」、食事付、家具付



B1type ※他タイプあり



■東京都豊島区長崎3丁目2番19 ※1年契約の場合
 ■2018年1月完成
 ■鉄筋コンクリート造6F(全167室)

B1type:(167室) ●専有面積 11.05m²?12.87m

月額賃料 **48,500円~69,000円**

礼金●150,000円/契約時 更新料●150,000円/更新時
 共益費●23,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 食費(選択制)●25,850円/月(税込)
 鍵交換費●26,400円/契約時(税込) 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)

学校まで **自転車 8分**
 (1,850m)

設備 ■駐輪場/エレベーター/コインランドリー/カフェテリア(食堂)
 /共用キッチン/共用冷蔵庫/防音ルーム/宅配BOX/トランクボックス(有料) /ルーフトラス/温水洗浄便座/居室照明/カーテン/収納/クッションフロア/インターネット(無料)/ミニ冷蔵庫/エアコン
 ※1~2年契約

仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄



カフェテリア (食堂、Wi-Fi接続無料)



F5共用キッチン (Wi-Fi接続無料)



F4共用キッチン (Wi-Fi接続無料)

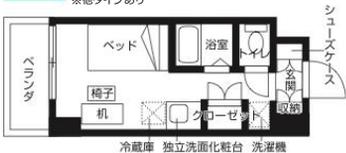
[レジディアヘイワダイ]
2453 レジディア平和台

●副都心線・有楽町線 平和台駅 徒歩4分
 ●東武東上線 東武練馬駅 自転車8分(1762m)

駅徒歩4分、池袋・渋谷・新宿まで1本と好アクセス♪



Atype ※他タイプあり



■東京都練馬区平和台四丁目13番4号 ※1年契約の場合
 ■2022年1月完成
 ■鉄筋コンクリート造4F(全106室)

Atype:(106室) ●専有面積 15.96m²?16.66m

月額賃料 **59,000円~72,000円**

礼金●180,000円/契約時 更新料●180,000円/更新時
 共益費●23,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 食費(選択制)●26,950円/月(税込)
 鍵交換費●26,400円/契約時(税込) 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)

平和台→新桜台駅
 乗車時間10分

※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備 ■バストイレセパレート、クローゼット、シューズケース、ベッド、デスク、チェア、居室照明、洗面化粧台(洗面化粧台は炊事の用途で使用する
 ことはできません)、浴室乾燥機、温水洗浄便座、レースカーテン、ドレープカーテン、インターネット専用回線(有料)
 ※1~2年契約

仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄



モデルルーム



[ナジック ホウヤ]
2374 Nasic HOYA

●西武池袋線/保谷駅 徒歩8分

【男女入居可能】管理人常駐・食事付き(選択制)学生マンション♪



Atype



■東京都西東京市下保谷5丁目
 ■1996年1月完成
 ■鉄筋コンクリート造3F(全76室)

Atype:1F~3F(76室) ●専有面積 14.85m

月額賃料 **35,000円~39,000円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
 共益費●14,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り 食費●19,800円/月(定額・税込)
 水光熱費●9,000円(月額・定額・税込) 鍵交換費●26,400円/契約時(税込)
 居室消毒費●19,250円/契約時(税込)

学校まで 保谷→江古田駅 乗車時間17分
 ※朝8時台ラッシュ時の時間となります。

設備 ■管理人(住込)/駐輪場(無料)/コインランドリー(有料)/食堂/エアコン/居室照明/ミニ冷蔵庫/電気コンロ(1口)/温水洗浄便座/カーペット(一部フローリング)/インターネット(有料)
 ※1年契約

仲介 損害保険●個別加入 ※取引条件有効期限 2025年9月30日迄



モデルルームのため、家具等は付かずです。



食堂



食事・管理人駐在

※ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
 ※上記物件は本書作成時の情報ですので、2024年10月以降の最新情報については都度、学生情報センターへご確認ください。
 ※入居時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

新築・食事付き（任意）・家具家電付き・管理人常駐 学生レジデンス

キャンパスヴィレッジコタケムカイハラ
キャンパスヴィレッジ小竹向原



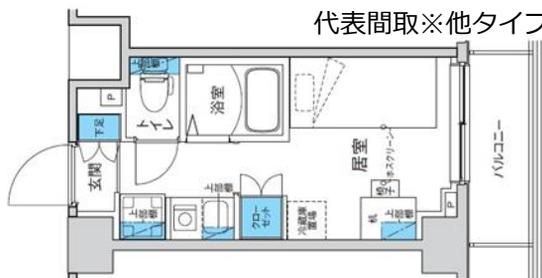
学校
まで 自転車 8分
(1,825m)

■全13type ■専有面積 14.75~16.47㎡

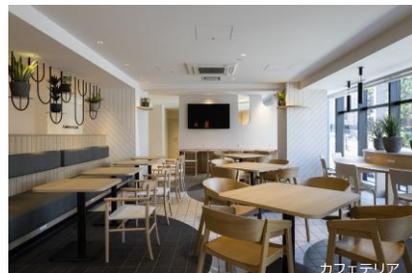
月額
賃料 **65,500円~79,000円**

- 礼金 180,000円/1年契約時 ※1~3年契約
240,000円/2年契約時
330,000円/3年契約
- 敷金 賃料1か月分
- 居室消毒費 19,250円/契約時
- 鍵交換費 26,400円/契約時
- 共益費 23,000円/月
- 食事代 26,950円/月（税込・任意）
- 設備 カメラ付フロントオーロック/防犯カメラ/クワトロセキュリティ/駐輪場（有料・台数制限あり）/原付駐輪場（有料・台数制限あり）/宅配BOX/カフェテリア（食堂）/共用キッチン/エアコン/チェア/デスク/ベッド/クローゼット/カーテン/バスタイレセパレート/収納/洗面型ミニキッチン（IHコンロ1口）/温水洗浄便座/室内物干し/浴室乾燥機/インターネット無料/冷蔵庫/洗濯機/居室照明/スタディールーム

代表間取※他タイプあり



- 東京メトロ有楽町線・副都心線
小竹向原駅 徒歩9分
- 東京都板橋区小茂根2丁目13-15
- 2022年2月完成
- 鉄筋コンクリート造7F 全125室



食事（朝食・夕食）参考写真

※取引条件有効期限2025年9月30日

※ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※上記物件は本書作成時の情報ですので、2024年10月以降の最新情報については都度、学生情報センターへご確認ください。
※入居時期は入居学生の退去時期により異なります。都度ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

当パンフレット掲載以外の物件も多数ご紹介できます。お気軽にお問合せください。

国土交通大臣免許（2）第9054号

株式会社 学生情報センター 首都圏リーシングセンター

0120-749-070
TEL.03-5909-5749

〒163-0823東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23F

<営業時間> 10月~3月：9:00~18:00/4月~9月：10:00~17:00

<定休日> 10月~1月：水/2、3月：定休日なし/4月~9月：土・日祝日

加盟団体 / (一社) 不動産流通経営協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

