



STUDENT RESIDENCES

GUIDE 2026

日本大学 芸術学部 特別値引寮のご案内



学生マンション
総合案内センター

特別値引寮のご案内



日本大学 芸術学部と提携して特別値引寮を設置しております。

特別値引寮が選ばれる 5つのポイント

1 日本大学 芸術学部学生様だけの
ご成約特典
入館金 **5万円引き**

※特別値引寮のみ対象

2 仲介手数料**不要**

当社貸主物件・学生会館・学生寮は
仲介手数料**不要**になります。

3 学校までの
通学しやすさ

学校までのアクセスも良い
通学30分圏内に物件を設置しています。

※一部物件によって異なる

4 24時間365日
トータルサポート

安心の入居サポートを備えています。

- 24時間緊急対応
- 24時間無料健康相談
- 24時間設備対応

5 入居実績

日本大学芸術学部の学生様の
入居実績が高い物件を
特別値引寮として設置しています。

日本大学 芸術学部 特別値引寮

日本大学 芸術学部学生様特典 入館金5万円引き

1 カレッジコート 上板橋

■東武東上線「上板橋駅」徒歩7分
■都営三田線「志村三丁目駅」自転車7分
■東京メトロ有楽町線「氷川台駅」自転車12分

学生専用	食事付	寮父寮母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【賃料】
39,980円~43,980円
(10.78㎡、1R、1.70戸)
59,980円
(20.79㎡、1K、1戸)
【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

1992年3月竣工
2016年11月改装
鉄骨造
地上5階建て
全172戸(非賃貸含)
東京都板橋区中台

ネット内で内覧▶

2 カレッジコート 平和台

■東京メトロ有楽町線「平和台駅」徒歩6分
■東京メトロ副都心線「平和台駅」徒歩6分

学生専用	食事付	寮父寮母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【賃料】
59,980円~66,980円
(15.72~16.88㎡、1R、1.78戸)
【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

2017年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上7階建て
全179戸(非賃貸含)
東京都練馬区
平和台

ネット内で内覧▶

3 カレッジコート 赤塚

■東京メトロ有楽町線「地下鉄赤塚駅」徒歩8分
■東京メトロ副都心線「地下鉄赤塚駅」徒歩8分
■東武東上線「下赤塚駅」徒歩11分

学生専用	食事付	寮父寮母住込	家具家電
保証人不要	緊急対応24	IT光	仲介料不要

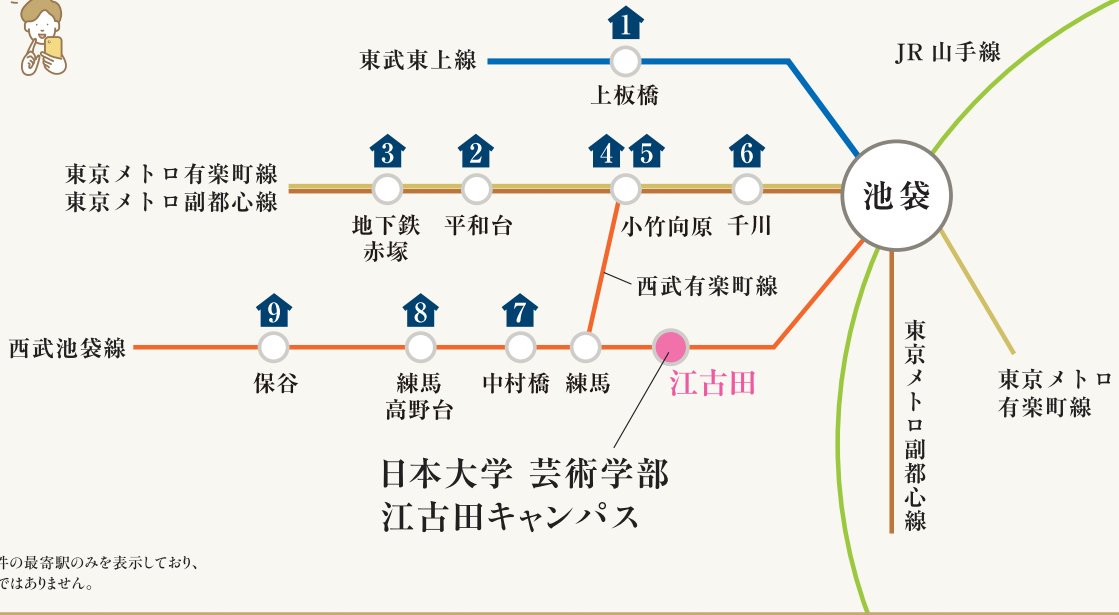
【賃料】
69,980円~77,980円
(17.47~17.81㎡、1R、5.4戸)
【管理費】234,000円/年※月払い可
(共用部水道光熱費込)
【食費】29,980円/月(税込)
【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
【入館金】190,000円(契約期間1年)
【保証金】100,000円【損保】要

2019年3月竣工
鉄筋コンクリート造
地上4階地下1階建て
全55戸(非賃貸含)
東京都板橋区
赤塚新町

ネット内で内覧▶

ACCESS MAP

その他の
おすすめ物件



※路線図は、主要駅と掲載物件の最寄駅のみを表示しており、全ての駅を表示しているものではありません。

その他 日本大学 芸術学部の学生様におすすめの学生寮・学生マンション

東京メトロ有楽町線・東京メトロ副都心線のおすすめ物件

4 小竹向原 学生マンション-II

- 東京メトロ副都心線「小竹向原駅」徒歩8分
- 西武有楽町線「新桜台駅」徒歩6分
- 西武池袋線「江古田駅」徒歩9分

学生専用	家具家電	保証人不要	緊急対応24
		IT光	仲介料不要

【資料】
59,980円~68,480円
 (19.22~19.45㎡, 1K, 15戸)

【管理費】9,980円/月
 【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
 【入館金】月額賃料の2ヶ月 (契約期間1年)
 【保証金】100,000円 [損保]要

モデルルーム
 メトロステップ5新桜台【貸主】
 2006年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上4階建て
 全15戸
 東京都練馬区
 小竹町

CFシート 別タイプ有り

ネットで内覧▶

5 小竹向原駅前 学生マンション

- 東京メトロ有楽町線「小竹向原駅」徒歩2分
- 東京メトロ副都心線「小竹向原駅」徒歩2分

学生専用	家具家電	保証人不要	緊急対応24
		IT光	仲介料不要

【資料】
72,980円~79,980円
 (22.50㎡, 1K, 33戸)

【管理費】9,980円/月
 【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
 【入館金】月額賃料の2ヶ月 (契約期間1年)
 【保証金】100,000円 [損保]要

モデルルーム
 イル・ドルミトーリオ【貸主】
 2006年3月竣工
 鉄骨造
 地上3階建て
 全33戸
 東京都板橋区
 小茂根

フローリング 別タイプ有り

ネットで内覧▶

6 千川学生マンション-I

- 東京メトロ有楽町線「千川駅」徒歩7分
- 東京メトロ副都心線「千川駅」徒歩7分
- 東京メトロ有楽町線「要町駅」徒歩13分

学生専用	家具家電	保証人不要	緊急対応24
		IT光	仲介料不要

【資料】
69,980円~79,980円
 (21.40~22.64㎡, 1K, 61戸)

【管理費】9,980円/月
 【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
 【入館金】月額賃料の2ヶ月 (契約期間1年)
 【保証金】100,000円 [損保]要

モデルルーム
 ウェストコート千川【貸主】
 2003年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上3階建て
 全61戸
 東京都豊島区
 千川

フローリング 別タイプ有り

ネットで内覧▶

西武池袋線のおすすめ物件

7 中村橋学生マンション

- 西武池袋線「中村橋駅」徒歩13分

学生専用	管理人日勤	家具家電	保証人不要
	緊急対応24	IT光	仲介料不要

【資料】
59,980円~63,980円
 (20.42㎡, 1K, 59戸)

【管理費】11,980円/月
 【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
 【入館金】月額賃料の2ヶ月 (契約期間1年)
 【保証金】100,000円 [損保]要

モデルルーム
 カレッジスクエア中村橋【貸主】
 2010年1月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上10階建て
 全59戸
 東京都練馬区
 貴井

CFシート 別タイプ有り

ネットで内覧▶

8 練馬高野台 学生マンション

- 西武池袋線「練馬高野台駅」徒歩9分
- 西武新宿線「井沢駅」徒歩16分

学生専用	家具家電	保証人不要	緊急対応24
		IT光	仲介料不要

【資料】
63,980円~71,980円
 (23.60~27.34㎡, 1K, 71戸)

【管理費】9,980円/月
 【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
 【入館金】月額賃料の2ヶ月 (契約期間1年)
 【保証金】100,000円 [損保]要

モデルルーム
 ANESIS【貸主】
 2006年2月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上8階建て
 全72戸(非賃貸含)
 東京都練馬区
 南田中

フローリング 別タイプ有り

ネットで内覧▶

9 保谷学生マンション-I

- 西武池袋線「保谷駅」徒歩11分

学生専用	家具家電	保証人不要	緊急対応24
		IT光	仲介料不要

【資料】
49,980円~57,980円
 (20.24~21.91㎡, 1K, 49戸)

【管理費】9,980円/月
 【専有部水道光熱費】12,980円/月(税込)
 【入館金】月額賃料の2ヶ月 (契約期間1年)
 【保証金】100,000円 [損保]要

モデルルーム
 コムネット保谷【貸主】
 2001年3月竣工
 鉄筋コンクリート造
 地上3階地下1階建て
 全49戸
 東京都西東京市
 下保谷

フローリング 別タイプ有り

ネットで内覧▶

※徒歩1分80m、自転車240mを基準で算出しています。※最寄駅より徒歩3分以内の物件を駅前と表記しています。※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問い合わせください。広告有効期限は2026年8月31日までであり、2026年9月1日からは募集条件が変わります。

34,000戸から選べる学生賃貸

タイプ別資料請求

おまかせ資料請求

志望校だけお伝えいただければ
物件をご紹介します！

プロが選んだ資料が届くおまかせ資料請求



物件を選択して資料請求

学校、路線、物件タイプなどから
簡単に物件が見つかります！

気になる物件を指定して資料請求



デジタルパンフレットを
資料請求した
メールアドレス宛にお届け！



パンフレットを
ご自宅宛に
最短翌日にお届け！



動画やWEBでくわしく分かる

毎日コムネットの学生マンション・学生寮のポイント

賢くお得に新生活をスタート

家具家電付き学生マンション

購入費用、引越し費用を節約



CHECK



ここからはじまるキャンパスライフ

食事付き学生マンション

寮父寮母が住み込みで週6日朝・夕2食提供



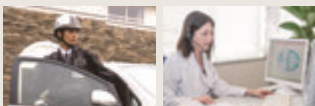
CHECK



24時間365日見守り

安心の入居サポート

入居から退去まで、様々なトラブルに対応



CHECK



学生専用物件だからできる

家賃スライドシステム

お申込(契約)時期に
関わらず、家賃は春まで
かかりません！



CHECK



一般受験生必見！

合格発表前予約

進学先が決まる前にお部屋を予約し、
合格後に契約できるという
サービスです。



CHECK



来店不要

オンライン相談

お店に行かずに全てWebで完結！



オンライン相談の
ご予約はこちらから

CHECK



空室確認・お問い合わせはお気軽に。掲載の他にもおすすめの物件が豊富にあります。

一人暮らし
DEBUT

学生マンション
総合案内センター

学生マンション総合案内センター 東京駅前センター

☎ 0120-423-214

〒103-0028
東京都中央区
八重洲1-3-22
八重洲龍名館ビル4階

【貸主】株式会社毎日コムネット 宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大成大手町ビル15階
学生マンション総合案内センターは「株式会社毎日コムネット」が運営しています。